

Landhaus Flörsheim-Dalsheimer Hof
exsos55 / exsos16 / Bestandsgebäude

Lageplan: Bestand



Baugrundstück:

- Flurstücke: 389/2; 389/8

- Grundstücksgrenze
- 1G Kubatur mit einem Vollgeschoss
- 2G Kubatur mit zwei Vollgeschossen

Lageplan: Einordnung / Konzept



- 1G Kubatur mit einem Vollgeschoss
- 2G Kubatur mit zwei Vollgeschossen

Konzept / Nutzung: exsos 55



Eckdaten:

- 2 Vollgeschosse
- Holzbauweise
- stationäre Pflege
- 55 Pflegeplätze
- 52 Zimmer (48 EZ / 4 DZ)

Konzept / Nutzung: exsos 16



Eckdaten:

- 2 Vollgeschosse
- Holzbauweise
- Barrierefreie Wohnungen
- 16 Wohneinheiten
(7x: 1,5 R / 8x: 2 R / 1x: 3 R)

Konzept / Nutzung: Bestandsgebäude



Konzept / Nutzung: Bestandsgebäude



Eckdaten:

- Revitalisierung
- Denkmalschutz

Nutzung:

- Multifunktionsraum/
Gemeinschaftsraum

Lageplan: Feuerwehr



- 1G Kubatur mit einem Vollgeschoss
- 2G Kubatur mit zwei Vollgeschossen

Vorher: Blick von Ost nach West



Nachher: Blick von Ost nach West



Vorher: Blick von West nach Ost



Nachher: Blick von West nach Ost



Vorher: Blick von Süd nach Nord



Nachher: Blick von Süd nach Nord



Vorher: Blick von Nord nach Süd



Nachher: Blick von Nord nach Süd



Fragen?





Vielen Dank!

Victor's & exsos

www.exsos.com
info@exsos.com

Victor's
— GROUP —

 **exsos**
exchange of social systems

Flörsheim-Dalsheim